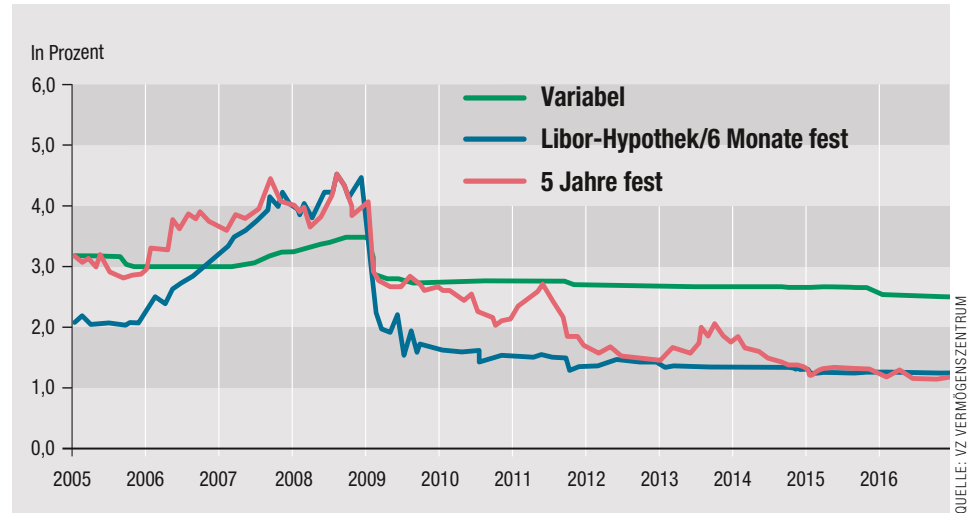


# Nach der Wahl von Donald Trump: Die Hypothekarzinsen steigen

**Festhypotheken:** Die überraschende Wahl von Donald Trump zum US-Präsidenten wirkt sich bis zu den Hypothekarzinsen in der Schweiz aus. Seit seinem Wahlsieg im November haben die Zinsen für zehnjährige Hypotheken auf breiter Front angezogen. Die meisten Anbieter haben ihre Zinsen seither erhöht. Am kräftigsten zugeht Credit Suisse, Zürcher Kantonalbank, Homegate, Swissquote und Postfinance. Kein einziges Finanzinstitut hat seit der US-Wahl eine Senkung vorgenommen.

Beobachter sehen einen Zusammenhang mit der Trump-Wahl. Dahinter stecken aber auch erste Indizien und vor allem Ängste, dass die Inflation längerfristig wieder anziehen könnte. Solche Ängste wurden in den letzten Jahren immer wieder geschürt. Letztlich haben sie sich nicht bewahrheitet: Seit über 20 Jahren sind Teuerung und Zinsen tendenziell rückläufig. Selbst ein kleiner Anstieg würde auf sehr tiefem Niveau erfolgen. Aktuell bewegt sich die Teuerung bei null Prozent. fh

## Hypozinsen: Die Entwicklung seit 2005



### Variable Hypothek

Anbieter	Zins
Bürgerliche Ersparnkasse Bern	1,750
BVK	2,000
Hypomat.ch	2,000
Family-net.ch	2,250
Migros-Bank	2,250
Zürcher Landbank	2,250
Bank EKI	2,350
Bank SLM	2,350
Luzerner Kantonalbank	2,450
Allianz Suisse	2,500
Alpha Rheintal Bank	2,500
Aargauische Pensionskasse	2,500
Appenzeller Kantonalbank	2,500
Banca Popolare di Sondrio	2,500
Bank EEK	2,500
Bank Sparhafen Zürich	2,500
Basler Kantonalbank	2,500
Clientis Zürcher Regionalbank	2,500
Homegate.ch	2,500
Schwyzter Kantonalbank	2,500
Zuger Kantonalbank	2,500
Zürcher Kantonalbank	2,500
Zürich Versicherung	2,500
Bank Coop	2,625
Raiffeisen	2,625
Neue Aargauer Bank	2,650
Acrevis Bank	2,750
Bank BSU Genossenschaft	2,750
Generali Versicherung	2,750
Graubündner Kantonalbank	2,750
Credit Suisse	2,850

### Fest-Hypo: 3 Jahre

Anbieter	Zins
Digihyp	0,690
E-Hypo	0,700
Homegate.ch	0,700
Hypomat.ch	0,700
Swissquote	0,700
Crédit Agricole (Suisse)	0,740
BVK	0,750
Aargauische Pensionskasse	0,800
Kreditanstalt f. Hypotheken	0,800
Family-net.ch	0,850
Axa-Winterthur	0,880
Bank EKI	0,950
Allianz Suisse	1,000
Luzerner Kantonalbank	1,010
Clientis Zürcher Regionalbank	1,040
Credit Suisse	1,040
Raiffeisen	1,040
Appenzeller Kantonalbank	1,050
Postfinance	1,050
Bank BSU Genossenschaft	1,060
Migros-Bank	1,060
Swiss Life	1,060
Clientis BS Bank Schaffhausen	1,080
Hypothekbank Lenzburg	1,080
Basler Kantonalbank	1,090
Bank Coop	1,090
Graubündner Kantonalbank	1,090
Acrevis Bank	1,100
Bank SLM	1,100
Glarner Kantonalbank	1,100
Zürcher Kantonalbank	1,100

### Fest-Hypo: 5 Jahre

Anbieter	Zins
Digihyp	0,750
E-Hypo	0,750
Homegate.ch	0,750
BVK	0,800
Easy-Hypo	0,810
Crédit Agricole (Suisse)	0,830
Hypomat.ch	0,830
Swissquote	0,850
Kreditanstalt f. Hypotheken	0,880
Aargauische Pensionskasse	0,900
Family-net.ch	0,950
Axa-Winterthur	1,030
Allianz Suisse	1,050
Luzerner Kantonalbank	1,070
Postfinance	1,100
Bank BSU Genossenschaft	1,120
Clientis Zürcher Regionalbank	1,130
Migros-Bank	1,130
Zürcher Kantonalbank	1,140
Zürcher Landbank	1,140
Appenzeller Kantonalbank	1,150
Bank EKI	1,150
Clientis BS Bank Schaffhausen	1,150
Hypothekbank Lenzburg	1,150
Raiffeisen	1,170
Glarner Kantonalbank	1,180
WIR Bank	1,180
Acrevis Bank	1,200
Bank SLM	1,200
Bernerland Bank	1,200
Credit Suisse	1,250

### Fest-Hypo: 7 Jahre

Anbieter	Zins
Homegate.ch	0,950
E-Hypo	0,990
Crédit Agricole (Suisse)	1,020
BVK	1,040
Easy-Hypo	1,040
Hypomat.ch	1,050
Swissquote	1,050
Digihyp	1,070
Zürich Versicherung	1,070
Aargauische Pensionskasse	1,100
Family-net.ch	1,100
Axa-Winterthur	1,110
Allianz Suisse	1,150
Kreditanstalt f. Hypotheken	1,150
Helvetia Versicherungen	1,250
Luzerner Kantonalbank	1,250
Bernerland Bank	1,260
Hypothekbank Lenzburg	1,290
Appenzeller Kantonalbank	1,300
Bank EKI	1,300
Postfinance	1,300
Swiss Life	1,310
Migros-Bank	1,320
Alpha Rheintal Bank	1,350
Bank SLM	1,350
Clientis BS Bank Schaffhausen	1,350
Zürcher Landbank	1,350
WIR-Bank	1,360
Raiffeisen	1,380
Zürcher Kantonalbank	1,410
Credit Suisse	1,490

### Fest-Hypo: 10 Jahre

Anbieter	Zins
Crédit Agricole (Suisse)	1,190
BVK	1,200
Homegate.ch	1,210
E-Hypo	1,230
Hypomat.ch	1,230
Zürich Versicherung	1,240
Allianz Suisse	1,250
Axa Winterthur	1,290
Easy-Hypo	1,290
Swissquote	1,290
Aargauische Pensionskasse	1,300
Family-net.ch	1,300
Digihyp	1,320
Kreditanstalt f. Hypotheken	1,340
Helvetia Versicherungen	1,390
Generali Versicherung	1,400
Appenzeller Kantonalbank	1,500
Swiss Life	1,520
Acrevis Bank	1,550
Bank EKI	1,550
Bank SLM	1,550
Hypothekbank Lenzburg	1,550
Postfinance	1,550
Alpha Rheintal Bank	1,600
Migros-Bank	1,600
Urner Kantonalbank	1,600
Clientis BS Bank Schaffhausen	1,630
Clientis Zürcher Regionalbank	1,630
Glarner Kantonalbank	1,630
Zürcher Kantonalbank	1,680
Credit Suisse	1,800

Zinssätze für Belehnungen bis 65 Prozent (1. Rang). Stichtag: 24.11.16. Zinssätze sind Richtwerte, Institute durch Redaktion ausgewählt. Laufend aktualisierte Werte aller Banken: [www.vermoegens-partner.ch](http://www.vermoegens-partner.ch)