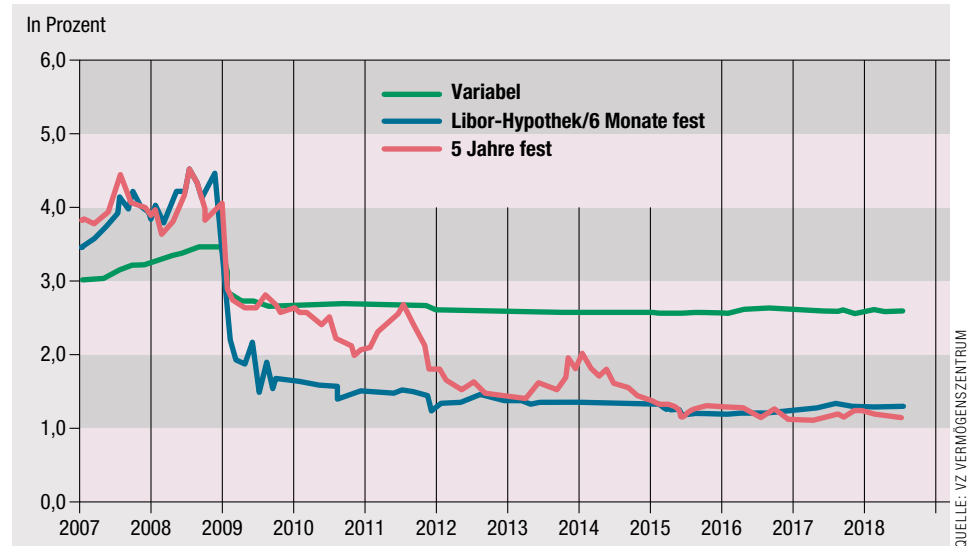


Hypotheken bleiben günstig: Wieder bei den historischen Tiefstzinsen

Die Hypothekarzinsen sind über die Sommermonate wieder gesunken. Fünfjährige Festhypotheken sind beim zurzeit günstigsten Anbieter (Homegate) wieder für 0,76 Prozent zu haben. Ende Mai 2018 kosteten sie noch 0,95 Prozent. Im Durchschnitt zahlt man für Fünfjährige rund 1,2 Prozent – so wenig wie vor etwa einem Jahr. Ein ähnliches Bild zeigt sich bei den zehnjährigen Hypotheken: Auch sie sind spürbar günstiger geworden, wogegen kurzlaufende Kredite auf tiefem Niveau stabil blieben.

Auffällig: Einige Online-Anbieter, die mit besonders günstigen Zinsen werben, erfüllen diesen Anspruch nur bei kurzlaufenden Hypotheken. Dies gilt speziell für Swissquote, die bei den zweijährigen Hypotheken das billigste Finanzinstitut ist und auch bei den dreijährigen sehr gut mithalten kann. Bei den zehnjährigen Hypotheken hingegen tummelt sich Swissquote mit aktuell 1,53 Prozent bloss im Mittelfeld aller Anbieter. fh

Hypothekarzinsen: Die Entwicklung seit 2007



Variable Hypothek

Anbieter	Zins
Bürgerliche Ersparniskasse Bern	1,750
BVK	2,000
Hypomat.ch	2,000
Pensionskasse Post	2,000
Luzerner Pensionskasse	2,100
Family-net.ch	2,250
Migros-Bank	2,250
Bank EKI	2,350
Bank SLM	2,350
Luzerner Kantonalbank	2,450
Allianz Suisse	2,500
Alpha Rheintal Bank	2,500
Aargauische Pensionskasse	2,500
Appenzeller Kantonalbank	2,500
Banca Popolare di Sondrio	2,500
Bank EEK	2,500
Bank Sparhafen Zürich	2,500
Basler Kantonalbank	2,500
Clientis Zürcher Regionalbank	2,500
Homegate.ch	2,500
Personalvorsorgekasse Stadt Bern	2,500
Schwyzter Kantonalbank	2,500
Zuger Kantonalbank	2,500
Zürcher Kantonalbank	2,500
Zürcher Landbank	2,500
Zürich Versicherung	2,500
Bank Cler	2,625
Räiffeisen	2,625
Acrevis Bank	2,750
Bank BSU Genossenschaft	2,750
WIR-Bank	2,750
Credit Suisse	2,850

Fest-Hypo: 3 Jahre

Anbieter	Zins
Hypoclick.ch	0,630
Hypomat.ch	0,680
Pensionskasse Post	0,690
Swissquote	0,690
Fribenk	0,700
Homegate.ch	0,700
BVK	0,780
Personalvorsorgekasse Stadt Bern	0,780
Aargauische Pensionskasse	0,800
Luzerner Pensionskasse	0,830
Pensionskasse SBB	0,840
Bank EKI	0,850
Family-net.ch	0,850
Swiss Life	0,860
Crédit Agricole Next Bank	0,890
Axa Winterthur	0,940
Allianz Suisse	0,950
Vaudoise Versicherungen	0,950
Baloise Bank Soba	0,970
Appenzeller Kantonalbank	1,000
St. Galler Pensionskasse	1,000
Clientis Zürcher Regionalbank	1,020
Obwaldner Kantonalbank	1,020
Urner Kantonalbank	1,020
Luzerner Kantonalbank	1,030
Bank BSU Genossenschaft	1,050
Hypothekbank Lenzburg	1,080
Migros-Bank	1,080
Basler Kantonalbank	1,090
Acrevis Bank	1,100
Alpha Rheintal Bank	1,100
Zürcher Kantonalbank	1,100

Fest-Hypo: 5 Jahre

Anbieter	Zins
Homegate.ch	0,760
Fribenk	0,820
Swissquote	0,840
Hypomat.ch	0,850
Luzerner Pensionskasse	0,850
Pensionskasse Post	0,850
Swiss Life	0,910
Pensionskasse SBB	0,940
BVK	0,950
Family-net.ch	0,950
Personalvorsorgekasse Stadt Bern	0,950
Aargauische Pensionskasse	0,990
Crédit Agricole Next Bank	0,990
Appenzeller Kantonalbank	1,050
Bank EKI	1,050
Clientis Zürcher Regionalbank	1,050
Vaudoise Versicherungen	1,050
St. Galler Pensionskasse	1,060
Axa Winterthur	1,070
Allianz Suisse	1,100
Migros-Bank	1,130
Obwaldner Kantonalbank	1,130
Zürcher Kantonalbank	1,130
Bank Cler	1,150
Basler Kantonalbank	1,150
Clientis BS Bank Schaffhausen	1,150
Luzerner Kantonalbank	1,150
Postfinance	1,150
Urner Kantonalbank	1,150
Zuger Kantonalbank	1,150
Hypothekbank Lenzburg	1,160
Hypoclick.ch	1,169

Fest-Hypo: 7 Jahre

Anbieter	Zins
Homegate.ch	1,000
Fribenk	1,020
Zürich Versicherung	1,020
Hypomat.ch	1,040
Luzerner Pensionskasse	1,050
Pensionskasse Post	1,050
Swiss Life	1,050
BVK	1,090
Axa Winterthur	1,100
Aargauische Pensionskasse	1,150
Personalvorsorgekasse Stadt Bern	1,150
Pensionskasse SBB	1,180
Crédit Agricole Next Bank	1,190
Family-net.ch	1,200
Helvetia Versicherungen	1,200
Postfinance	1,200
Swissquote	1,230
Migros-Bank	1,240
Appenzeller Kantonalbank	1,250
Vaudoise Versicherungen	1,250
St. Galler Pensionskasse	1,270
Baloise Bank Soba	1,280
Clientis Zürcher Regionalbank	1,280
Allianz Suisse	1,300
Bank EKI	1,300
Obwaldner Kantonalbank	1,300
Clientis BS Bank Schaffhausen	1,350
Glarner Kantonalbank	1,350
Hypoclick.ch	1,350
Banca Popolare di Sondrio	1,360
Basler Kantonalbank	1,360
Credit Suisse	1,360

Fest-Hypo: 10 Jahre

Anbieter	Zins
Hypoclick.ch	1,280
Zürich Versicherung	1,310
Fribenk	1,320
Homegate.ch	1,340
Luzerner Pensionskasse	1,340
Pensionskasse Post	1,340
Swiss Life	1,340
Aargauische Pensionskasse	1,350
BVK	1,360
Hypomat.ch	1,380
Axa Winterthur	1,390
Pensionskasse SBB	1,390
Crédit Agricole Next Bank	1,440
Personalvorsorgekasse Stadt Bern	1,450
Vaudoise Versicherungen	1,450
Appenzeller Kantonalbank	1,500
Generali Versicherung	1,500
Postfinance	1,500
Migros-Bank	1,510
Family-net.ch	1,520
Swissquote	1,530
Allianz Suisse	1,550
Bank EKI	1,550
Helvetia Versicherungen	1,550
Obwaldner Kantonalbank	1,560
Clientis Zürcher Regionalbank	1,580
St. Galler Pensionskasse	1,580
Baloise Bank Soba	1,590
Bank BSU Genossenschaft	1,600
Bank Cler	1,620
Basler Kantonalbank	1,620
Credit Suisse	1,630

Zinssätze für Belehnungen bis 65 Prozent (1. Rang), Stichtag: 22.8.2018, Zinssätze sind Richtwerte, Institute durch Red. ausgewählt. Laufend aktualisierte Werte aller Banken: www.hypothen-verteigerung.ch