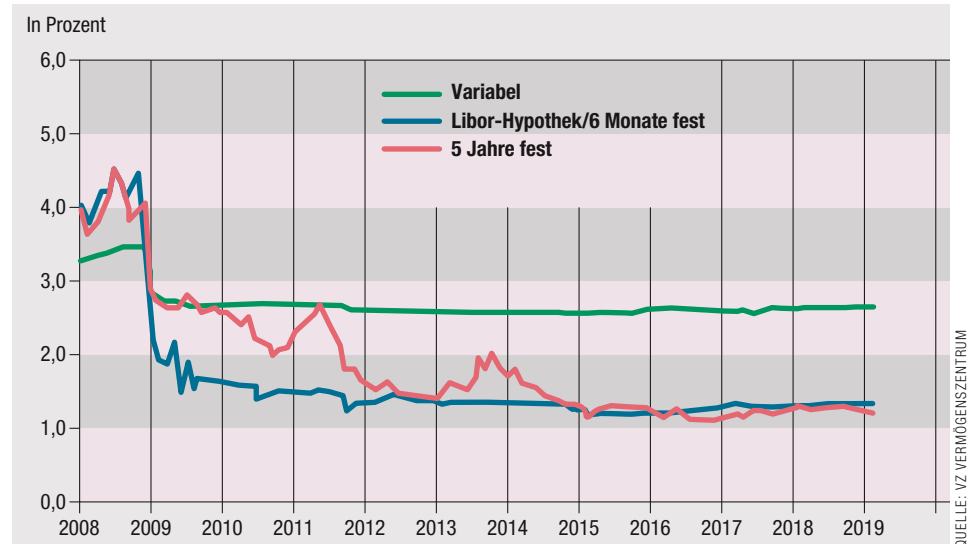


# Hypothekarzinsen: Die Zinssätze der Festhypotheken sinken

**Aktuelle Zinsen.** Die Hypothekarzinsen sind in den letzten Wochen gefallen: Bei den fünfjährigen Festhypotheken zahlt man im Durchschnitt rund 0,07 Prozentpunkte weniger, bei den zehnjährigen 0,14 Prozentpunkte. Das tönt zwar nach wenig. Aber für eine zehnjährige Hypothek in der Höhe von 1 Million Franken sind das über die ganze Laufzeit betrachtet 14 000 Franken Differenz.

Homegate.ch bleibt bei den fünfjährigen Hypotheken mit einem Zins von 0,68 Prozent am günstigsten (siehe Tabelle). Bei den zehnjährigen Festhypotheken bietet neu der Internetkreditgeber Hypoclick mit 1,102 Prozent die tiefsten Zinskosten. fh

Hypothekarzinsen: Die Entwicklung seit 2008



## Variable Hypothek

Anbieter	Zins
Bürgerliche Ersparnkasse Bern	1,750
BVK	2,000
Hypomat.ch	2,000
Pensionskasse Post	2,000
Family-net.ch	2,250
Migros-Bank	2,250
Bank EKI	2,350
Bank SLM	2,350
Luzerner Kantonalbank	2,450
Allianz Suisse	2,500
Alpha Rheintal Bank	2,500
Aargauische Pensionskasse	2,500
Appenzeller Kantonalbank	2,500
Banca Popolare di Sondrio	2,500
Bank EEK	2,500
Bank Sparhafen Zürich	2,500
Basler Kantonalbank	2,500
Clientis Zürcher Regionalbank	2,500
Homegate.ch	2,500
Schwyz Kantonalbank	2,500
Zuger Kantonalbank	2,500
Zürcher Kantonalbank	2,500
Zürcher Landbank	2,500
Zürich Versicherung	2,500
Bank Cler	2,625
Raiffeisen	2,625
Acrevis Bank	2,750
Bank in Zuzwil	2,750
Bank Leerau	2,750
BBO Bank Brienz Oberhasli	2,750
Clientis Bank Oberaargau	2,750
Credit Suisse	2,850

## Fest-Hypo: 3 Jahre

Anbieter	Zins
Fribenk	0,650
Homegate.ch	0,660
Hypomat.ch	0,680
Pensionskasse Post	0,680
Swissquote	0,690
BVK	0,700
Hypoclick.ch	0,735
Aargauische Pensionskasse	0,750
Bank EKI	0,750
Pensionskasse SBB	0,770
Personalvorsorgekasse Stadt Bern	0,790
Family-net.ch	0,850
Luzerner Pensionskasse	0,850
Swiss Life	0,850
Crédit Agricole Next Bank	0,870
Vaudoise Versicherungen	0,870
Allianz Suisse	0,900
Baloise Bank Soba	0,930
Axa Winterthur	0,950
Appenzeller Kantonalbank	1,000
St. Galler Pensionskasse	1,000
Obwaldner Kantonalbank	1,010
Urner Kantonalbank	1,010
Luzerner Kantonalbank	1,030
Clientis Zürcher Regionalbank	1,040
Raiffeisen	1,040
Acrevis Bank	1,050
Alpha Rheintal Bank	1,050
Bank EEK	1,050
Clientis BS Bank Schaffhausen	1,050
Migros-Bank	1,050
Basler Kantonalbank	1,060

## Fest-Hypo: 5 Jahre

Anbieter	Zins
Homegate.ch	0,680
Hypomat.ch	0,720
Fribenk	0,730
Pensionskasse Post	0,730
BVK	0,750
Hypoclick.ch	0,770
Pensionskasse SBB	0,820
Aargauische Pensionskasse	0,850
Swiss Life	0,850
Swissquote	0,870
Family-net.ch	0,900
Personalvorsorgekasse Stadt Bern	0,940
Bank EKI	0,950
Luzerner Pensionskasse	0,950
Vaudoise Versicherungen	0,950
Baloise Bank Soba	0,970
Crédit Agricole Next Bank	0,970
Allianz Suisse	1,000
Obwaldner Kantonalbank	1,030
St. Galler Pensionskasse	1,030
Clientis Bank Schaffhausen	1,050
Raiffeisen	1,050
Axa Winterthur	1,060
Clientis Zürcher Regionalbank	1,060
Basler Kantonalbank	1,070
Migros-Bank	1,070
Acrevis Bank	1,100
Alpha Rheintal Bank	1,100
Appenzeller Kantonalbank	1,100
Bank in Zuzwil	1,100
St. Galler Kantonalbank	1,100
Zürcher Kantonalbank	1,100

## Fest-Hypo: 7 Jahre

Anbieter	Zins
Homegate.ch	0,850
Hypomat.ch	0,850
Pensionskasse Post	0,880
Zürich Versicherung	0,880
Fribenk	0,890
Swiss Life	0,890
BVK	0,940
Aargauische Pensionskasse	1,050
Family-net.ch	1,050
Pensionskasse SBB	1,050
Luzerner Pensionskasse	1,070
Vaudoise Versicherungen	1,080
Axa Winterthur	1,100
Helvetia Versicherungen	1,100
Personalvorsorgekasse Stadt Bern	1,100
Swissquote	1,100
Migros-Bank	1,130
Hypoclick.ch	1,144
Allianz Suisse	1,150
Baloise Bank Soba	1,150
Bank EKI	1,150
Crédit Agricole Next Bank	1,150
Postfinance	1,150
Obwaldner Kantonalbank	1,160
Appenzeller Kantonalbank	1,200
Bank SLM	1,230
Basler Kantonalbank	1,230
Hypothekarbank Lenzburg	1,230
Acrevis Bank	1,250
Alpha Rheintal Bank	1,250
Raiffeisen	1,250
Zürcher Kantonalbank	1,270

## Fest-Hypo: 10 Jahre

Anbieter	Zins
Hypoclick.ch	1,102
Hypomat.ch	1,120
Homegate.ch	1,150
Pensionskasse Post	1,170
Fribenk	1,180
Swiss Life	1,180
Zürich Versicherung	1,190
BVK	1,220
Aargauische Pensionskasse	1,250
Pensionskasse SBB	1,250
Axa Winterthur	1,260
Luzerner Pensionskasse	1,270
Generali Versicherung	1,300
Crédit Agricole Next Bank	1,320
Vaudoise Versicherungen	1,320
Postfinance	1,350
Obwaldner Kantonalbank	1,370
Personalvorsorgekasse Stadt Bern	1,370
Allianz Suisse	1,400
Bank EKI	1,400
Migros-Bank	1,400
Swissquote	1,400
Helvetia Versicherungen	1,430
Family-net.ch	1,450
Baloise Bank Soba	1,460
Appenzeller Kantonalbank	1,500
Glarner Kantonalbank	1,510
Basler Kantonalbank	1,520
Graubündner Kantonalbank	1,520
WIR-Bank	1,520
Bank SLM	1,530
Credit Suisse	1,530

Zinssätze für Belehnungen bis 65 Prozent (1. Rang). Stichtag: 30.1.19. Zinssätze sind Richtwerte, Institute durch Red. ausgewählt. Laufend aktualisierte Werte aller Banken: [www.hypothecken-versteigerung.ch](http://www.hypothecken-versteigerung.ch)